

WIR GESTALTEN ZUKUNFT

Betriebswirt Immobilienwirtschaft (m/w/d)

Stellenausschreibung Nr. 53/2022

Die LMBV, ein Ingenieur- und Umweltunternehmen mit mehr als 25 Jahren Erfahrung in der Bergbausanierung und im Landschaftswandel, sucht am Standort Senftenberg zur Verstärkung für die Struktureinheit Flächenmanagement zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen Betriebswirt (m/w/d) mit Kenntnissen in der Immobilienwirtschaft.

Die LMBV gestaltet seit 1994 im Auftrag der Bundesrepublik Deutschland und der Länder Brandenburg, Sachsen, Sachsen-Anhalt und Thüringen den Sanierungsbergbau in den Braunkohleregionen der Lausitz und Mitteldeutschlands. Alleinige Gesellschafterin ist die Bundesrepublik Deutschland, vertreten durch das Bundesministerium der Finanzen.

Die Aufgaben der LMBV umfassen insbesondere folgende Schwerpunkte:

- Wiedernutzbarmachung der vom Braunkohlebergbau in Anspruch genommenen Flächen als bergrechtlich verantwortliche Projektträgerin inklusive Planung,

Ausschreibung, Vergabe, Kontrolle und Abnahme der Sanierungsarbeiten mit dem Ziel der Beendigung der Bergaufsicht

- Wiederherstellung eines ausgeglichenen Wasserhaushaltes
- Verwahren von untertägigen Bergwerken des stillgelegten Kali-, Spat- und Erzbergbaus
- Vermarktung und Entwicklung der für Folgenutzungen aufbereiteten Liegenschaften mit dem Ziel der Wiedereingliederung in den Natur- und Wirtschaftskreislauf

Als Ingenieurgesellschaft beschäftigt die LMBV derzeit rund 700 Mitarbeitende an den Standorten Senftenberg, Leipzig und Sondershausen.

Wir bieten Ihnen:

- eine unbefristete Stelle in Vollzeit mit vielseitigen Aufgabenstellungen
- gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch flexible Arbeitszeiten und die Möglichkeit zur mobilen Arbeit
- ein transparentes und offenes Arbeitsumfeld sowie eine fundierte Einarbeitung

Betriebswirt Immobilienwirtschaft (m/w/d)

Stellenausschreibung Nr. 53/2022

- betriebliche Fortbildung
- tarifliche Vergütung
- zusätzliche betriebliche Altersvorsorge

Ihre Hauptaufgaben:

In dieser Position sind Sie verantwortlich für Aufgaben im Flächenmanagement.

- **Erarbeitung** von Analysen und Konzeptionen für die kurz- und mittelfristige Entwicklung des Bereiches auf der Grundlage der strategischen Ziele der LMBV, insbesondere die Nutzung der eigenen Grundstücke für die Erzeugung erneuerbarer Energien oder die Veranlassung von Bauleitplanungen zur Erhöhung der Nutzungsmöglichkeiten
- **Sicherung** der Zusammenarbeit mit externen Partnern und Vertretung der Interessen der LMBV gegenüber Behörden und Kommunen
- **Erarbeitung** von Regelungen und Arbeitsanweisungen für das Flächenmanagement und Kontrolle deren Umsetzung
- **Verantwortung** für die Erarbeitung einheitlicher Marketinggrundsätze
- **Sicherung** des externen und internen Berichtswesens

Ihr Profil:

- ein abgeschlossenes Studium (mind. FH) in einer betriebswirtschaftlichen Fachrichtung
- Berufserfahrung und Kenntnisse der Immobilienwirtschaft, des Grundstücks-, Vertrags- und Baurechts
- erweiterte Kenntnisse in der Anwendung von Datenbanksystemen

Gute analytische Fähigkeiten und Kommunikationsfähigkeit runden Ihr Profil ab.

Ihre Bewerbungen sind unabhängig von ethnischer Herkunft, Geschlecht, Religion, Weltanschauung, Behinderung, Alter oder sexueller Identität gern gesehen.

Bitte richten Sie Ihre Bewerbungen unter Angabe der Stellenausschreibungsnummer bis **15.08.2022** mit Bewerbungsschreiben, tabellarischem Lebenslauf sowie Zeugnissen und Qualifikationsnachweisen an:

LMBV mbH
Abteilung Personalwesen
Knappenstraße 1
01968 Senftenberg

E-Mail an: bewerbungen@lmbv.de (Als eine PDF-Datei)